Краткий отчет о деятельности Ассоциации проектных организаций “Союзпетрострой-Проект” в 2022 году

Летом 2022 года исполнилось 13 лет, как Ассоциация проектных организаций “Союзпетрострой-Проект” работает в статусе саморегулируемой организации (СРО). В прошлом году Дирекция Ассоциации осуществляла свою деятельность в соответствии с Планом работ, утвержденным Общим собранием 15 марта 2022 года. Отчет Дирекции составлен в соответствии с пунктами этого плана. Деятельность Ассоциации в статусе СРО в 2022 году осуществлялась в полном объеме.

1. Методическая и консультационная поддержка деятельности членов Ассоциации

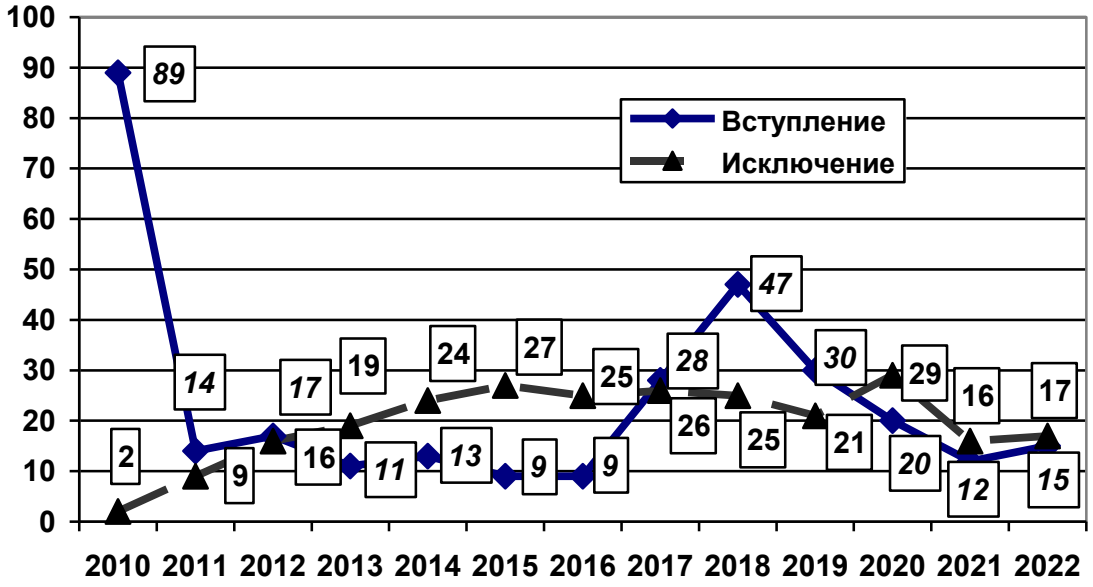
1.1. Индивидуальные консультации членов Ассоциации и вступающих в Ассоциацию организаций по вопросам требований к членству в СРО

В Дирекцию Ассоциации продолжало поступать большое количество запросов и обращений проектных организаций, связанных с системой саморегулирования, ведением национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Специалисты Дирекции оперативно давали все необходимые разъяснения, предоставляли образцы документов и консультировали по вопросам их заполнения. Некоторые из проектных организаций затем подавали документы на вступление в Ассоциацию.

Работа по приему новых членов в 2022 году в целом проведена успешно, несмотря на определенное нарастание кризисных явлений в строительной отрасли. **Во многом благодаря сложившемуся авторитету Ассоциации в нее за год вступило 15 новых организаций:** 11 из Санкт-Петербурга, по одной из Ленинградской области, Калининграда, Мурманска, Челябинска. Некоторые из коллективов проектировщиков вступали в Ассоциацию вновь после образования нового юридического лица. **По состоянию на 31 декабря 2022 года в Ассоциации состояло 243 действительных члена, в их числе юридические лица и индивидуальные предприниматели**.

За 2022 год СРО покинули 17 организаций, из них 12 по заявлению о добровольном выходе и 5 были исключены Советом. Основной причиной выхода стала ликвидация юридических лиц или прекращение деятельности в сфере архитектурно-строительного проектирования.

Количество вступивших и исключенных членов Ассоциации по годам



1.2. Оформление выписок из реестра членов Ассоциации, ответы на запросы о членах СРО

Всего за 2022 год Дирекция Ассоциации оформила и заверила 1120 выписок из реестра членов СРО. С 1 сентября 2022 г. вступили в силу изменения в ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ, согласно которым формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций. Основным документом, подтверждающим право юридического лица или индивидуального предпринимателя осуществлять подготовку проектной документации, стала выписка из единого реестра сведений о членах СРО, которую можно заказать на сайте НОПРИЗ в разделе Реестры. Срок действия выписки Градостроительным кодексом не ограничен. Дирекция Ассоциации оперативно отвечала на поступающие запросы о членах СРО в пределах, предусмотренных действующим законодательством.

1.3. Анализ изменений правовой и нормативно-технической документации в сфере проектирования, разработка предложений по ее совершенствованию

На сайте Ассоциации в разделе Анонсы и Новости оперативно размещалась поступающая из НОПРИЗ информация о проведении общественного обсуждения проектов нормативно-правовых актов, разработанных органами государственной власти РФ, и вступивших в силу документов.

1.4. Организация мониторинга закупок в сфере проектирования

С 2017 года Градостроительный кодекс РФ возложил на СРО функции мониторинга закупок в части **соблюдения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.** В первую очередь, анализ деятельности связан с проверкой соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По результатам года Дирекция произвела сбор и анализ уведомлений членов Ассоциации, заключивших договоры на подготовку проектной документации для государственных и муниципальных нужд. Нарушений законодательства в части превышения уровня ответственности по обязательствам выявлено не было.

1.5. Поддержка участия членов Ассоциации в общегородских конференциях, “круглых столах”, семинарах по проектированию и саморегулированию

В 2022 году Ассоциация выступила соорганизатором следующих мероприятий:

- дискуссия о прошлом, настоящем и будущем строительного комплекса “Нам каждый камень в этом городе знаком”, 28 июля;
- XX практическая конференция “Качество строительства и деловой среды в инвестиционно-строительных комплексах Санкт-Петербурга и Ленинградской области” 10 ноября.

Кроме того, представители Ассоциации приняли участие в следующих мероприятиях:

- XXV и XXVI практические конференции “Развитие строительного комплекса Петербурга и Ленобласти” соответственно 31 марта и 19 октября;
- Международный конгресс по строительству и выставка строительных, отделочных материалов и инженерного оборудования «ИнтерСтройЭкспо» 19-21апреля;
- XX Съезд строителей Санкт-Петербурга 8 декабря.

Также представители Ассоциации в течение 2022 года участвовали в ряде мероприятий Национального объединения изыскателей и проектировщиков, перечисленных в разделе 7.2 отчета.

На сайте Ассоциации в разделе Анонсы оперативно размещалась информация о проводимых в городе конференциях, “круглых столах”, бесплатных семинарах по проектированию и саморегулированию, в т.ч. о вебинарах, проводимых компанией ПСС ГРАЙТЕК и посвященных выходу последних обновлений программных комплексов, а также ассоциацией АВОК.

2. Совершенствование системы обработки документов

2.1. Прием заявлений о внесении изменений в реестр, работа с документами членов Ассоциации, ведение дел членов Ассоциации

В течение всего года продолжалась работа с заявлениями членов Ассоциации. Поступающие документы оперативно рассматривались, при необходимости сведения заносились в официальный

реестр членов Ассоциации. **За 2022 год Дирекция переоформила право осуществлять подготовку проектной документации 39 членам Ассоциации**. Рассмотренные комплекты документов сохраняются в архиве дел членов Ассоциации.

Дирекция Ассоциации не только соблюдала сроки рассмотрения документов (которые в действующей редакции Градостроительного кодекса при приеме в члены увеличены до 2 месяцев), но и значительно их опережала, особенно если это требовалось вступающим для формирования пакета документов в составе заявки на участие в торгах. Фактически сроки принятия решения определялись оперативностью подачи документов и внесения в них необходимых правок самим членом Ассоциации.

2.2. Ведение реестра членов на сайте Ассоциации и передача сведений в единый реестр НОПРИЗ

Реестр членов размещен на официальном сайте Ассоциации www.spbplan.ru в сети Интернет. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

Дирекция оперативно отправляла уведомления о внесении изменений в форме электронных документов установленного формата в единый общероссийский реестр членов проектных СРО, который размещается на сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ). При этом электронный документооборот не отменяет ведения традиционного архива дел членов Ассоциации на бумажных носителях, который проверяют различные надзорные органы.

2.3. Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации и ее членов

Ассоциация в полном объеме соблюдала требования к информационной открытости деятельности СРО, которые определены законодательством о саморегулировании, в частности перечень сведений, которые СРО обязаны размещать в открытом доступе. ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 N 945 "Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений"

2.4. Взаимодействие с Ростехнадзором и другими контролирующими органами, передача сведений в государственный реестр СРО

Ведение государственного реестра саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования и надзор за их деятельностью осуществляет Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора. **Ассоциация своевременно передавала документы в Ростехнадзор для внесения изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре, в частности, по размеру компенсационных фондов.** Плановые проверки деятельности Ассоциации в 2022 году не проводились.

2.5. Обеспечение работоспособности и развитие системы электронного документооборота

В Ассоциации разработана и действует собственная система электронного документооборота (СЭД). Кроме общедоступного раздела информации, отражаемого на официальном сайте Ассоциации, в системе созданы личные кабинеты сотрудников Дирекции. Необходимая отладка элементов системы производилась без нарушения ее работоспособности. Серьезных сбоев работы системы в 2022 году не зарегистрировано.

3. Контроль за соблюдением требований стандартов и правил профессиональной деятельности

3.1. Составление плана проведения проверок членов Ассоциации

Плановые проверки членов Ассоциации производились Контрольной комиссией на основе утвержденного графика, который согласовывался с проверяемыми организациями. Градостроительный

кодекс РФ установил **требование к СРО в части ежегодного контроля за исполнением членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров**. В других случаях применялся риск-ориентированный подход, позволяющий уменьшить частоту плановых проверок, если членом СРО не осуществлялась подготовка проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

3.2. Подготовка и проведение проверок членов Ассоциации

За 2022 год Контрольная комиссия Ассоциации с учетом риск-ориентированного подхода провела проверки 95 членов Ассоциации. Проверки проводились только в документарной форме, выездные проверки не проводились.

3.3. Рассмотрение документов и принятие решений о соответствии членов Ассоциации требованиям СРО на заседаниях Контрольной комиссии

В 2022 году состоялось 42 заседания Контрольной комиссии, на которых рассматривались документы, представленные членами Ассоциации, результаты проверок на соответствие требованиям Ассоциации. В обоснованных случаях по заявлениям 14 членов Ассоциации Контрольная комиссия принимала решение о переносе проверки на срок до шести месяцев.

По результатам проверок 2 членов Ассоциации Контрольная комиссия приняла заключение о несоответствии требованиям СРО и законодательства, их дела были переданы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

3.4. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в форме отчетов и уведомлений

Согласно ч.4. ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, каждый член СРО ежегодно обязан уведомлять СРО о размере обязательств по договорам подряда в срок до 1 марта года, следующего за отчетным. **В феврале-марте 2022 года был проведен сбор уведомлений о заключении членами Ассоциации контрактов на проектирование для государственных и муниципальных нужд** по итогам 2021 года. Обобщенная информация была доложена на Общем собрании членов Ассоциации.

4. Рассмотрение дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил

4.1. Рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации и иных обращений, составление заключений

За год поступило 2 жалобы на действия членов Ассоциации, которые были рассмотрены Дисциплинарной комиссией. Обе они были связаны с недостатками проектной документации, по мнению лиц, подавших жалобы. По результатам рассмотрения представленных материалов были составлены заключения о том, что предмет жалобы находится вне компетенции Ассоциации или нарушений в действиях члена Ассоциации не выявлено.

4.2. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации

В 2022 году Дисциплинарная комиссия провела 3 заседания, на котором были рассмотрены 14 дел членов Ассоциации, нарушающих требования внутренних документов. В ряде случаев члены Ассоциации устранили выявленные нарушения до рассмотрения дела на Дисциплинарной комиссии. Решением Дисциплинарной комиссии 12 членам Ассоциации было выдано предписание об устранении выявленных нарушений в установленные сроки. **По 5 членам комиссия обратилась в Совет Ассоциации с рекомендацией исключить эти организации из членов СРО.** Решениями Совета за 2022 год из членов Ассоциации были исключены 5 организаций. Случаи обжалования членами СРО принятых мер дисциплинарного воздействия отсутствовали.

4.3. Представление и защита интересов Ассоциации в судах и органах государственной власти

В 2022 году 3 члена Ассоциации обращались в Дирекцию за получением письменных разъяснений для органов государственной власти по вопросам саморегулирования, права выполнять подготовку проектной документации и т.п. Также представители Ассоциации отвечали на запросы государственных органов в отношении членов Ассоциации.

5. Развитие системы квалификационных требований к специалистам организаций

5.1. Корректировка квалификационных требований к специалистам согласно изменениям законодательства

Вступившая в силу 1 сентября 2022 года новая редакция пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ закрепила обязанность для физических лиц, претендующих на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации (НОК).

Согласно приказу Минстроя России от 30.06.2022 г. № 529/пр «О переносе сроков прохождения независимой оценки квалификации…», физические лица, подающие в период с 1 сентября по 31 декабря 2022 года в НОПРИЗ заявления о включении сведений в национальный реестр специалистов, в составе документов вправе не предоставлять документ о прохождении НОК. При этом с 1 сентября 2022 года требование о необходимости прохождения повышения квалификации не применяется.

Для лиц, претендующих на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, необходимо пройти НОК по квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7-й уровень квалификации)» или «Главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (7-й уровень квалификации)».

Для организации прохождения НОК Ассоциация приняла участие в создании ЦОК “Союзпетрострой”. Центр наделен полномочиями по проведению независимой оценки квалификации специалистов по изысканиям, проектированию, строительству. ЦОК “Союзпетрострой” начал свою деятельность в центре Санкт-Петербурга на Гончарной ул., 29.

5.2. Работа с квалификационными и профессиональными стандартами Ассоциации

В сентябре 2017 года Совет Ассоциации утвердил **2 обязательных квалификационных стандарта** “Руководитель, самостоятельно организующий подготовку проектной документации” и “Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования”.

Приказами Минтруда России от 21.04.2022 № 228н и от 06.04.2022г. № 202н соответственно были утверждены Профессиональный стандарт **“Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования”** и профессиональный стандарт **“Архитектор”** (7-й уровень квалификации**).** В целях реализации положений Федерального закона от 30.12.2021 г. № 447-ФЗ независимая оценка квалификации производится на соответствие этим профессиональным стандартам.

5.3. Выполнение полномочий Оператора Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

В 2022 году АПО “Союзпетрострой-Проект” продолжала осуществлять функции оператора Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Это облегчало для специалистов членов Ассоциации процедуру внесения сведений в национальный реестр. **За 2022 год Дирекцией было обработано 87 комплектов документов**. Кроме того, до сентября 2022 года Дирекция Ассоциации неоднократно направляла в НОПРИЗ обновления сведений по прохождению повышения квалификации специалистами Ассоциации, что позволило отсрочить прохождение независимой оценки квалификации. С декабря 2022 года в Национальном реестре появилась возможность проверить актуальность сведений о повышении квалификации, однако возможность обновить эту дату уже отсутствует.

С 1 сентября вступил в силу Приказ Минстроя России от 15.04.2022г. №286/пр «Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов…», изменивший порядок включения специалистов в Национальный реестр.

6. Поддержка профессиональной деятельности членов Ассоциации, обмена опытом

6.1. Информационная поддержка проведения технических семинаров и презентаций членов Ассоциации

Дирекция оказывала информационную поддержку семинарам и круглым столам, связанным с проектной деятельностью, в т.ч. заседаниям Клуба проектировщиков, созданного на базе Санкт-Петербургского Союза строительных компаний.

6.2. Сбор и рассылка информации о тендерах и конкурсах, связанных с разработкой проектной документации

Членам Ассоциации производилась рассылка собранной информации о региональных государственных и муниципальных закупках, связанных с подготовкой проектной документации по Федеральному закону №44-ФЗ, а также о конкурсах, проводимых компаниями с государственным участием в рамках Федерального закона №223-ФЗ. Членам Ассоциации рассылались приглашения на обучающие семинары по практике участия в госзакупках, проводимые совместно с СРО АКСК “СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ”.

6.3. Организация неформального общения специалистов компаний в рамках празднования Дня Строителя, других мероприятиях

Кроме Общего собрания членов Ассоциации в марте, Дирекция распространяла приглашения на общегородские мероприятия, связанные с проведением Выставки строительных и отделочных материалов «ИнтерСтройЭкспо» 19-21апреля, XX Съезда строителей Санкт-Петербурга 8 декабря; подготовкой к Дню строителя, в т.ч. праздничный концерт в Ледовом дворце 11 августа.

7. Укрепление бренда Ассоциации как авторитетной саморегулируемой организации проектировщиков

7.1. Поддержка участия членов Ассоциации в профессиональных конкурсах, получении ведомственных и общественных наград

В 2022 году Ассоциация распространяла среди своих членов информацию о проведении Международного профессионального конкурса НОПРИЗ на лучший проект-2022, XVIII Всероссийского конкурса на лучшую проектную, изыскательскую организацию и фирму аналогичного профиля за 2021 год.

7.2. Участие в работе Национального объединения изыскателей и проектировщиков

Представители Ассоциации активно участвовали в мероприятиях, проводимых НОПРИЗ и координатором НОПРИЗ по СЗФО:

- X Всероссийский съезд НОПРИЗ 22 апреля;

- окружные конференции саморегулируемых организаций СЗФО, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, 23 марта, 29 ноября и 9 декабря;

- совместное совещание представителей НОПРИЗ и НОСТРОЙ на тему: «Цифровая трансформация проектной и строительной отрасли», 23 марта;

- пленарная конференция «Саморегулирование – основа развития строительной отрасли. Основные направления деятельности НОПРИЗ», 21 апреля;

- всероссийское совещание в режиме ВКС под председательством директора Департамента строительства Правительства РФ М.С. Степанова по вопросу внесения изменений в законодательство о саморегулируемых организациях, 13 июля;

- конференция НОПРИЗ «Комплексное развитие территорий Архангельской области. Нормативные основы и практический опыт», 24-25 августа

- семинар “Руководитель саморегулируемой организации в сфере инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования”, 9 сентября;

- вебинар НОПРИЗ по внедрению автоматизированной информационной системы «Рейтингование», 2 ноября;

- XI Всероссийский съезд НОПРИЗ 30 ноября.

Директор Ассоциации А.В. Уртьев в 2022 году выполнял обязанности члена Окружной контрольной комиссии при координаторе НОПРИЗ по СЗФО и участвовал в рассмотрении дел по внесению сведений о СРО в государственный реестр СРО и исключению из реестра.

7.3. Участие в работе Союза строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга, других региональных общественных организаций

Директор Ассоциации А.В. Уртьев участвовал в заседаниях Президиума Союза строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга, посвященных проведению общегородских мероприятий. Также А.В. Уртьев выполнял функции члена Совета “Союзпетростроя” и Совета СРО АКСК “СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ”. Важным событием стал подготовка экспертов и создание совместно с СРО АКСК “СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ” Центра оценки квалификации “Союзпетрострой”, наделенного полномочиями по проведению независимой оценки квалификации специалистов по изысканиям, проектированию, строительству.

7.4. Издание информационно-аналитических материалов по деятельности Ассоциации

К основным публикациям можно отнести:

- **Роман Рыбаков: «О проектировщиках и проектном деле»** в сборнике “Нам каждый камень в этом городе знаком”;

- **Андрей Уртьев: «О состоянии проектного дела и роли саморегулируемых и общественных организаций в решении проблем проектировщиков»** в сборнике “Качество строительства и деловой среды в инвестиционно-строительных комплексах Санкт-Петербурга и Ленинградской области”.

8. Организационная работа

8.1. Организация проведения ежегодного и внеочередных Общих собраний Ассоциации

Очередное Общее собрание членов Ассоциации в марте 2022 года утвердило отчеты о работе и документы по деятельности Ассоциации. Протокол Общего собрания размещен на официальном сайте Ассоциации. Внеочередных собраний в 2022 году не проводилось.

8.2. Проведение заседаний Совета Ассоциации

Совет Ассоциации в 2021 году провел 4 очных заседания, на которых обсуждались различные вопросы деятельности Ассоциации. Кроме того, Советом принято 14 решений по вопросу приема новых членов. Протоколы заседаний Совета размещены на официальном сайте Ассоциации.

8.3. Содействие в работе специализированных органов Ассоциации, координация планов

В Ассоциации в соответствии с Уставом, решениями Общего собрания и Совета действует 2 специализированные органа: Контрольная и Дисциплинарная комиссии. Специализированные органы СРО осуществляют свои функции самостоятельно. Дирекция Ассоциации оказывала организационную помощь в работе комиссий, подготовке и проведении заседаний.

Справка о размерах компенсационных фондов СРО по состоянию на 01.01.2023 года

Для размещения средств компенсационных фондов Ассоциацией открыты специальные банковские счета в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ: БАНК ВТБ (ПАО) и АО «АЛЬФА-БАНК».

Фактический размер компенсационного фонда возмещения вреда составил 70 652 тыс.руб.

Количество действительных членов СРО, внесших взносы в компенсационный фонд возмещения вреда – 243. Количество членов СРО, внесших взносы в компенсационный фонд возмещения вреда с 1-м уровнем ответственности – 182 (75% от общего числа участников компенсационного фонда).

Фактический размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составил 134 969 тыс.руб.

Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, исходя из фактического количества членов СРО и уровня их ответственности по обязательствам, составляет 48 900 тыс.руб.

Фактическое количество членов СРО, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 112 или 46% членов Ассоциации. Фактическое количество членов СРО, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с 1-м уровнем ответственности – 74 (66% от общего числа участников компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

Выплаты из компенсационных фондов в 2022 году не осуществлялись.

Директор АПО “Союзпетрострой-Проект” А.В. Уртьев