

УТВЕРЖДАЮ

Вице-губернатор Санкт-Петербурга

А.В. Линченко

«14» _____ 2020 г.

План повышения качества строительства в Санкт-Петербурге на 2021 год
(подготовлен на основе резолюции ХVIII городской практической конференции
«Проблемы качества законодательства, градостроительства, инженерных изысканий, проектирования, строительства, промышленности строительных материалов, экспертизы и эксплуатации объектов недвижимости» 5 ноября 2020 года)

№ п/п	Мероприятие	Цель	Период	Ответственный
1.	Подготовка законопроекта об обязательном проведении архитектурно-градостроительных конкурсов на значимые градостроительные зоны и участки, на все значимые объекты бюджетного строительства	Достижение качественных градостроительных и архитектурных решений	в течение года	КГА
2.	Подготовка обращения в Правительство Российской Федерации о наделении Санкт-Петербурга полномочиями в части принятия решений в сфере градостроительной деятельности на уровне субъекта Федерации	Содействие решению проблемы исторического центра	в течение года	КГА
3.	Подготовка обращения в Правительство Российской Федерации о возобновлении работы по рассмотрению в установленном порядке проекта федерального закона № 839133-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	Содействие решению проблемы исторического центра	в течение года	КГИОП
4.	Подготовка проекта нормативно-правового акта по регулированию квартирографии при проектировании жилых домов	Повышение качества жизни жителей Санкт-Петербурга	в течение года	КГА
5.	Проведение городского мероприятия по выработке единого подхода к проблеме обновления критериев качества инженерных изысканий, обеспечения контроля их качества	Повышение контроля качества инженерных изысканий, принятии регионального нормативного акта	май	Союзпестрой Ассоциация изыскателей КГА Зантересованные ИОГВ

6.	Проведение мероприятий по обустройству текущего состояния и доступности сведений Фонда инженерных изысканий	Повышение наполняемости и доступности Фонда инженерных изысканий	март	Союзпетрострой Ассоциация изыскателей КГА КЭИИО КРТИ
7.	Осуществление мониторинга цен в рамках «пилотной» группы строительных материалов	Актуализация стоимости строительных материалов в сметах объектов госзаказа	постоянно	Межведомственная рабочая группа по вопросам разработки плана первоочередных мероприятий по мониторингу цен на основные строительные материалы и мониторингу индексов фактической инфляции
8.	Подготовка предложений по созданию в Санкт-Петербурге отдельной организации, либо структурного подразделения ИОГВ, либо подведомственного учреждения, курирующего вопросы промышленности строительных материалов	Повышение эффективности управления промышленностью строительных материалов	первое полугодие	Союзпетрострой КС
9.	Реорганизация Научно-технического и экспертного Совета при Комитете по строительству	Содействие внедрению новых технологий, оборудования и материалов	в течение года	КС
10.	Проведение совещания по выработке возможных механизмов оптимизации соотношения цены и качества строительных материалов с учетом жизненного цикла объекта строительства	Содействие внедрению стройматериалов, эффективных с точки зрения жизненного цикла объекта	апрель	КС Союзпетрострой
11.	Усиление входного контроля оборудования и материалов на объектах госзаказа, в том числе обучение ответственных сотрудников и проведение лабораторных испытаний	Повышение качества строительных материалов, применяемых на объектах АИП	постоянно	КС СПб ГКУ «Фонд капитального строительства и реконструкции» НП «Объединение производителей строительных материалов»
12.	Повышение системы управления качеством, включая качество материалов и изделий, качество подготовки сотрудников технического надзора и испытательных лабораторий	Повышение эксплуатационных характеристик, надёжности и долговечности объектов капитального строительства	постоянно	СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»
13.	Проведение совещания для обсуждения вопросов оптимизации взаимодействия с проектным сообществом в части проектирования объектов энергетики и инженерной инфраструктуры	Снижение административных барьеров при различных согласованиях проектной документации и получении технических условий	февраль	СПб ГКУ «Управление заказчика» Союзпетрострой АПО «Союзпетрострой-Проект»

14.	Сертификация трубопроводной и электротехнической продукции в системе добровольной сертификации «СергЭнерго»	Увеличение доли сертифицированной продукции	постоянно	СПб ГБУ «Центр энергосбережения»
15.	Применение продукции, включённой в Каталог ответственного оборудования и материалов для предприятий инженерно-энергетического комплекса Санкт-Петербурга при проектировании и строительстве объектов инженерно-энергетического комплекса Санкт-Петербурга	Повышение качества продукции, применяемой при строительстве объектов инженерно-энергетического комплекса Санкт-Петербурга. Увеличение количества заявок на включение в каталог	постоянно	СПбГБУ «Центр энергосбережения»
16.	Проведение испытаний трубопроводной продукции и запорной арматуры в испытательной лаборатории СПб ГБУ «Центр энергосбережения»	Увеличение количества испытаний	постоянно	СПб ГБУ «Центр энергосбережения»
17.	Обсуждение проблем производства работ по восстановлению благоустройства при строительстве объектов инженерной инфраструктуры, подготовка предложений по внесению изменений в Постановление Правительства Санкт-Петербурга № 875	Решение противоречий при проведении работ за пределами агротехнического периода, а также возможности продления ордеров на производство работ при их приостановке по инициативе госзаказчика	первый квартал	Союзпетрострой СПб ГКУ «Управление заказчика»
18.	Проведение совещания по взаимодействию и выработке предложений по повышению качества работ на объектах транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга	Выработка конкретных предложений по повышению качества работ и увеличению межремонтных сроков объектов транспортной инфраструктуры	январь-февраль	КРТИ Общественный совет при КРТИ Союзпетрострой
19.	Организация повышения квалификации специалистов, осуществляющих контроль качества строительных объектов	Повышение контроля качества строительных объектов	постоянно	Союзпетрострой Центр качества строительства
20.	Проведение мероприятий, направленных на разъяснение потенциальным подрядным организациям специфики работы на объектах государственного заказа	Повышение качества работ на объектах госзаказа	В течение года	Союзпетрострой КРТИ КЭИИО
21.	Организация взаимодействия по обмену информацией в части потребностей строительных компаний в подготовке кадров и предложений профильных учебных заведений	Повышение качества подготовки специалистов в сфере строительства	постоянно	Союзпетрострой НП «Объединение производителей строительных материалов»
22.	Информирование производителей строительных материалов о регламентах включения продукции в каталоги городских комитетов (КС, КЭИИО, КРТИ, КГЭ), строительных компаний о наличии продукции, прошедшей процедуру оценки	Повышение качества стройматериалов, применяемых на объектах Санкт-Петербурга	постоянно	Союзпетрострой НП «Объединение производителей строительных материалов»