

Утверждено решением Общего собрания  
(протокол №21 от 17.03.2016)

Изменено решением Общего собрания  
(протокол №24 от 16.05.2017г.)

## **ПРАВИЛА КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-ПРОЕКТ»**

Настоящие Правила контроля в области саморегулирования (далее – Правила) саморегулируемой организации Ассоциация проектных организаций «Союзпетрострой-Проект» (далее – Саморегулируемая организация) – документ, устанавливающий в соответствии с законодательством РФ, Уставом и внутренними документами Саморегулируемой организации процедуру проведения проверок и других контрольных мероприятий в отношении членов Саморегулируемой организации и лиц, вступающих в ее члены.

### **Статья 1. Общие положения**

1.1. Контроль за осуществлением членами Саморегулируемой организации предпринимательской или профессиональной деятельности, требований внутренних документов Саморегулируемой организации проводится Саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок, а также при приеме в члены Саморегулируемой организации в соответствии с Положением о членстве в Саморегулируемой организации.

1.2. В рамках контроля Саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется, в том числе, контроль:

1) за соблюдением членами Саморегулируемой организации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций;

2) за исполнением членами Саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.3. Если деятельность члена Саморегулируемой организации связана с подготовкой проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль Саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода. При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по методике, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

1.4. Контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации осуществляет специализированный орган Саморегулируемой организации – Контрольная комиссия (далее – Комиссия). Комиссия формируется и осуществляет свои полномочия в порядке, установленном Положением о Комиссии.

1.5. Проверки членов Саморегулируемой организации осуществляются в следующих формах:

- документарная проверка, осуществляемая путем рассмотрения документов, представляемых членом Саморегулируемой организации;
- выездная проверка, осуществляемая путем рассмотрения документов, представляемых в Саморегулируемую организацию, а также путем выезда уполномоченных членов Комиссии по месту нахождения члена Саморегулируемой организации и (или) объектов, в отношении которых членом Саморегулируемой организации осуществляется подготовка проектной документации.

1.6. Член Саморегулируемой организации обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию и документы по запросу Саморегулируемой организации в указанные в запросе сроки. Член Саморегулируемой организации вправе не представлять документы, содержащаяся в которых информация размещается в форме открытых данных.

1.7. Продолжительность проверки члена Саморегулируемой организации не должна превышать одного месяца. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации срок проверки на соответствие требованиям, установленным Саморегулируемой организацией к своим членам, не должен превышать двух месяцев со дня получения документов

1.8. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации Саморегулируемая организация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности. Саморегулируемая организация, в которую поступил этот запрос о представлении документов и (или) информации, обязана представить соответствующие документы и (или) информацию в течение тридцати дней со дня поступления этого запроса.

1.9. Саморегулируемая организация осуществляет также анализ деятельности своих членов на основании получаемых от них отчетов, иной информации, в соответствии с Положением о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов.

## **Статья 2. Плановые проверки**

2.1. Саморегулируемая организация осуществляет плановый контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Саморегулируемой организации.

2.2. Плановая проверка предпринимательской или профессиональной деятельности, требований внутренних документов Саморегулируемой организации проводится не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год.

2.3. Контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется саморегулируемой организацией в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

2.4. Член Саморегулируемой организации надлежащим образом уведомляется о дате начала плановой проверки за 10 календарных дней до указанной даты. В уведомлении также указываются предмет и форма проверки, а также приводится перечень документов, которые должны быть представлены для проверки. Документы согласно данному перечню должны быть представлены в Комиссию не позднее указанной в уведомлении даты.

2.5. В случае, если член Саморегулируемой организации обратился в Саморегулируемую организацию с заявлением о невозможности предоставления

документов к указанной в уведомлении дате, Комиссия на своем заседании вправе принять решение о переносе сроков проверки, но не более чем на 6 месяцев.

### **Статья 3. Контроль за исполнением членами Саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда**

3.1. Член саморегулируемой организации, заявивший о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять Саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данное уведомление направляется членом Саморегулируемой организации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена.

3.2. Саморегулируемая организация в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3.3. При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена Саморегулируемой организации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда исполненными на основании акта приемки результатов работ.

3.4. Если по результатам проверки, Саморегулируемой организацией установлено, что по состоянию на начало следующего за отчетным года фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом Саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Саморегулируемая организация в трехдневный срок после завершения проверки направляет ему предупреждение о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса, внесенного таким членом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена.

3.5. В случае, если член Саморегулируемой организации не представил необходимых документов, Саморегулируемая организация вправе самостоятельно в порядке, установленном законодательством РФ, получить необходимую для проведения такой проверки информацию из единой информационной системы, содержащей реестр контрактов, заключенных заказчиками.

3.6. Саморегулируемая организация в целях обеспечения защиты законных интересов своих членов имеет право в установленном законодательством Российской Федерации

порядке подавать иски и участвовать в качестве лица, участвующего в деле при рассмотрении судебных споров о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, одной из сторон которых является член Саморегулируемой организации.

3.7. Саморегулируемая организация имеет право осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

#### **Статья 4. Внеплановые проверки**

4.1. Основанием для назначения внеплановой проверки является представление Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации о необходимости проверки деятельности члена Саморегулируемой организации, а также непредставление членом Саморегулируемой организации в установленный срок документов, которые должны быть представлены в связи с предписанием об обязательном устранении нарушений.

4.2. Основанием для проведения Саморегулируемой организацией внеплановой проверки может являться направленная в Саморегулируемую организацию жалоба на нарушение членом Саморегулируемой организации требований законодательства РФ, стандартов и внутренних документов Саморегулируемой организации. Порядок рассмотрения жалоб и обращений регулируется Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации и иных обращений.

4.3. В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе, или факты, подлежащие проверке, назначенной по иным основаниям. Форма проведения проверки определяется Комиссией.

4.4. Член Саморегулируемой организации надлежащим образом уведомляется о дате начала внеплановой проверки не позднее, чем за три рабочих дня до указанной даты. В уведомлении также указывается форма проверки, сведения о фактах, подлежащих проверке, и перечень запрашиваемых документов.

#### **Статья 5. Результаты проверок**

5.1. По результатам каждой проверки составляется акт проверки. Акт проверки составляется в двух экземплярах, один из которых выдается члену Саморегулируемой организации, второй остается в Саморегулируемой организации.

5.2. В акте проверки указывается заключение по результатам проверки, другие сведения в соответствии с Положением о Комиссии. Акт проверки подписывается членами Комиссии, проводившими проверку, или утверждается решением Комиссии.

5.3. В заключении по результатам проверки могут указываться:

- установленное в отношении проверяемого лица соответствие или несоответствие требованиям, установленным Саморегулируемой организацией к своим членам;
- выявленные нарушения в деятельности члена Саморегулируемой организации;
- рекомендации по совершенствованию деятельности члена Саморегулируемой организации.

5.4. В случае выявления по результатам проверки серьезных нарушений требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, материалы проведенной проверки передаются на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации.

5.5. Материалы проведенной проверки, включающие акты проверки, документы, представленные членом Саморегулируемой организации и не подлежащие возврату, другие связанные с проверкой документы подлежат хранению, с обеспечением доступа к ним только уполномоченных Саморегулируемой организацией лиц.

5.6. Сведения о результатах проведенных Саморегулируемой организацией проверок члена Саморегулируемой организации вносятся в реестр членов Саморегулируемой организации

5.7. Члены Саморегулируемой организации несут ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии с внутренними документами Саморегулируемой организации.

5.8. Саморегулируемая организация, а также ее работники и должностные лица, принимающие участие в проведении проверки, отвечают за неразглашение и нераспространение сведений, полученных в ходе ее проведения, в соответствии с законодательством РФ.

5.9. Саморегулируемая организация несет перед своими членами в порядке, установленном законодательством РФ и Уставом Саморегулируемой организации, ответственность за неправомерные действия работников Саморегулируемой организации при осуществлении ими контроля за деятельностью своих членов.

## **Статья 6. Заключительные положения**

6.1. Настоящие Правила вступают в силу с 1 июля 2017 года, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.2. Настоящие Правила не должны противоречить законодательству РФ и Уставу Саморегулируемой организации. Если в результате изменения законодательства РФ отдельные статьи Правил вступают в противоречие с ним, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящие Правила члены Саморегулируемой организации должны руководствоваться законодательством и нормативными актами РФ